**Новые возможности личного кабинета на портале госуслуг**

Ранее мы сообщали о том, что в марте 2023 года сервисы Росреестра были интегрированы с порталом госуслуг.

Какие новые возможности появились у пользователей?

В личном кабинете в разделе «Мои объекты» владелец может просматривать информацию о принадлежащих ему объектах недвижимости, в том числе кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровую стоимость, а также сведения о правах, ограничениях и обременениях прав на свою недвижимость.

Теперь госуслуги позволяют подать заявление о невозможности без личного участия собственника зарегистрировать переход, прекращение и ограничение прав на недвижимость, а также её обременение. Перед тем как отправить документ, его следует заверить [квалифицированной электронной подписью](consultantplus://offline/ref=1BD9561CD1DCFC491E1511CE5D821F02BBD930A9CF41F4F3844EFE12B77FFB5B798C0B6D45BF6FE2957B59B96128nCD) с помощью приложения «Госключ» (https://goskey.ru/).

В течение 5 рабочих дней с даты поступления заявления запись о запрете будет внесена в ЕГРН. Гражданина уведомят об этом через личный кабинет на госуслугах. Снять запрет можно аналогичным способом.

Кроме этого, у кузбассовцев появилась возможность бесплатно заказывать через госуслуги онлайн-выписки о принадлежащих им объектах недвижимости.

Важно! Все эти возможности доступны только пользователям, имеющим подтверждённую учётную запись на госуслугах.

**Пресс-служба Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.**