**Новое на госуслугах в сфере государственной регистрации прав**

Теперь на госуслугах можно зарегистрировать право собственности на недвижимость, если данные о ней уже есть в ЕГРН. Также можно отправить недостающие сведения, если заявление подали онлайн или через МФЦ, но допустили ошибку или представили не все документы.

Чтобы защитить имущество от мошенников, на госуслугах можно наложить запрет на любые действия с недвижимостью без вашего личного участия.

**Как зарегистрировать собственность на новую недвижимость:**

- в сервисе «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимость» выбрать раздел «Возникновение права на недвижимость»;

- обозначить вид собственности (единоличная, общая долевая и пр.);

- указать сведения из ЕГРН (например, кадастровый номер);

- подписать заявление с помощью приложения «Госключ».

**Дополнительные документы необходимо подать, если:**

- в одном из документов допущена ошибка;

- документ не прикрепился к заявлению при первой подаче;

- регистратор попросил прислать дополнительный документ;

- есть ограничения на сделки с недвижимостью;

- приостановлен кадастровый учет или регистрация прав.

Дополнительные документы будут автоматически добавлены к тем, которые были отправлены раньше.

Сервис доступен только физлицам.

**Пресс-служба Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.**