

Межрайонная ИФНС России №2 по Кемеровской области информирует:

### **Особенности проведения декларационной кампании по итогам 2016 года.**

Традиционно с 01.01.2017г. проводится декларационная кампания по итогам 2016 года.

В этом году налогоплательщикам, декларирующим доходы за 2016 год, больше не нужно представлять декларацию по НДФЛ, если налог не был удержан налоговым агентом. Налоговая инспекция на основании сведений от налоговых агентов самостоятельно начислит налог и направит уведомление на его уплату. Оплатить налог необходимо до 1 декабря 2017г.

Кроме того, в этом году вводится расчет НДФЛ по новым правилам для лиц, продавших недвижимость, приобретенную после 1 января 2016 года. Если доход от продажи недвижимости будет существенно ниже его кадастровой стоимости (менее 70%), то НДФЛ будет рассчитываться исходя из суммы его кадастровой стоимости.

В остальном правила не изменились – по-прежнему декларацию необходимо подавать лицам:

- **продавшим** дом, квартиру, комнату, земельный участок, находящихся в собственности менее минимального срока (в отношении имущества, приобретенного до 01.01.2016 - менее 3 лет; приобретенного после 01.01.2016 - менее 5 лет)
- **продавшим машину, которой владели менее 3-х лет;**
- **получившим в дар** дом, квартиру, комнату, земельный участок или машину от лиц, не являющихся Вашими близкими родственниками;
- получившим дорогие подарки, выигравшим лотерею, сдававшим имущество в аренду.

Напоминаем, что декларационная кампания - 2017 года продлится **до 2 мая 2017 года.**

За несвоевременное представление декларации статьей 119 НК РФ предусмотрены штрафные санкции. Минимальный размер **штрафа – 1000 руб.**

Подробнее о правилах декларационной кампании 2017 года можно будет узнать во время традиционных Дней открытых дверей. В этом году Всероссийская акция пройдет **14-15 апреля 2017 года.**