**С 1 января 2017 года вступает в силу новый порядок представления заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество.**

Минэкономразвития РФ утвердило новый порядок представления заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Кемеровской области информирует заинтересованных лиц о том, что на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) опубликован Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.11.2015 № 883 «Об установлении порядка представления заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и прилагаемых к нему документов, порядка представления заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра», который вступает в силу с 1 января 2017 года.

Документ определяет порядок представления заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и прилагаемых к нему документов.

Приказом установлены:

- формы предоставления заявления о государственном кадастровом учете (в форме документов на бумажном носителе, представляемых лично или посредством почтового отправления, либо в форме электронного документа и (или) электронных образцов документов);

- требования к подписанию заявления (собственноручной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью);

- обязанность выдачи заявителю одновременно с уведомлением о приеме документов информации, содержащей уникальный идентификатор платежа для уплаты госпошлины, с указанием даты, до которой необходимо уплатить государственную пошлину (если пошлина не уплачена);

- требования к электронным документам, необходимыми для государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;

- требования к сертификации средств электронной подписи.

Кроме того, документом установлен порядок представления заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости.

С текстом Приказа можно ознакомятся по ссылке: <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201601210018>.