



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС
КРАПИВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАПИВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» сентября 2021 г. №1217
пгт. Крапивинский

О проведении торгов по продаже земельного участка
расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская
область-Кузбасс, муниципальный округ Крапивинский, поселок
городского типа Крапивинский, улица Советская, 42а

В соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже и предоставлению в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, посредством проведения аукциона, на территории Крапивинского муниципального округа, утвержденным решением Совета народных депутатов Крапивинского муниципального округа от 30.06.2020г. №156, руководствуясь Уставом Крапивинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса:

1. Провести торги в форме открытого по составу участников аукциона по продаже земельного участка, из земель право собственности на которые не разграничено, площадью 1390 кв.м., кадастровый номер 42:05:0109001:9439, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, муниципальный округ Крапивинский, поселок городского типа Крапивинский, улица Советская, 42а.

2. Определить следующие условия проведения торгов:

2.1 Начальная цена – 186 000 (сто восемьдесят шесть тысяч) рублей.

2.2 Величина повышения цены («шаг аукциона», 3%) – 5580 (пять тысяч пятьсот восемьдесят) рублей.

Крапивинского муниципального округа

7-го СВМЧ

М. Ю. Д. 07. 09. 21

2

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Администрация Крапивинского
муниципального округа

2.3 Размер задатка для участия в аукционе — 186 000 (сто восемьдесят шесть тысяч) рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа:

3.1. Выступить в качестве организатора торгов.

3.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в Крапивинской газете "Тайдонские родники", а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Крапивинского муниципального округа (www.krapivino.ru).

4. Установить предельные параметры разрешенного строительства:

4.1 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — 3 метра.

4.2 Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений — 3 этажа.

4.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка — 60 %.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением и размещением настоящего постановления на официальном сайте администрации Крапивинского муниципального округа и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации возложить на заместителя главы Крапивинского муниципального округа С.Н.Харламова.

Глава

Крапивинского муниципального округа

Т.И.Климина

ВЕРНО

Главный специалист

организационного

отдела администрации

Крапивинского муниципального округа

Сергей

исп. Устюжанина Т.Ю.
22957

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Администрация Крапивинского
муниципального округа