

ООО «ТЕПЛО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ»

652449, Кемеровская область,
Крапивинский район, пгт. Зеленогорский,
ул. Центральная, д. 406, кор. 2, пом. 1.
т. (38446) 25 3 50, тел. факс (38446) 25 1 97
e-mail: 120971@rambler.ru
ИНН/КПП 4212427497/421201001
ОГРН 1054212007002

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

Заказчик:

Администрация Крапивинского
МО Кемеровской области-
Кузбасс

Адрес:

652440, Кемеровская область-
Кузбасс,
Крапивинский МО,
пгт. Крапивинский,
ул. Юбилейная, 15
Тел. 8 (384-46) 2-22-13

Технические условия

на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта: «5-ти этажный многоквартирный жилой дом», расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Крапивинский МО, пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 79

Теплоснабжение объекта:

1. Подключение к системе теплоснабжения произвести от существующей тепловой сети Ду 325 мм, материал трубопроводов - сталь в точке №1 (согласно прилагаемой схемы). Систему горячего водоснабжения подключить по «закрытой» схеме.
3. Давление теплоносителя в системе теплоснабжения в точке подключения:
 - в подающем трубопроводе – 5,4 кгс/см²;
 - в обратном трубопроводе – 4,8 кгс/см².
4. Отметка линии статического напора – 40 м.
5. Температурный график:
 - в подающем трубопроводе – 105 °С;
 - в обратном трубопроводе – 70 °С.
6. Разрешенный максимум теплопотребления – 0,352 Гкал/ч, в том числе
На отопление, вентиляцию: максимально часовая – 0,256 Гкал/час;
На горячее водоснабжение: максимально часовая – 0,096 Гкал/час.
При проектировании допускается изменение нагрузок по видам теплопотребления в пределах разрешенного максимума теплопотребления.
7. Установить комплексный прибор учета тепловой энергии на трубопроводе систем отопления и ГВС, учитывающий разницу температур, как на трубопроводе системы отопления, так и разницу температур по ГВС (модель прибора учета тепловой энергии и место установки согласовать с теплоснабжающей организацией).
8. Срок подключения объекта – после выполнения всех требований п.15 Правил №787 от 05.07.2018г.

Водоснабжение объекта:

1. Подключение к системе водоснабжения произвести от водопроводной сети в точке №2 (согласно прилагаемой схемы).
2. Глубина заложения трубопровода в точке №2 – 2,75 метра, труба полиэтиленовая, имеет диаметр в точке подключения 250 мм. Абсолютная отметка земли - 211,92; низа трубы - 209,17
3. Свободный напор в водопроводной сети в точке подключения составляет 35 метров.
4. В точке подключения и на вводе установить запорную арматуру в сторону здания.

5. Присоединение к центральной водопроводной сети произвести специалистами обслуживающей организацией ООО «ТЭП», предварительно заключив договор на водоснабжение.
6. На вводе в здание установить водоразборный узел с установкой средств измерения холодной воды.
7. Диаметр присоединяемого трубопровода принять по расчету с учетом водопотребления здания и внутреннего и наружного пожаротушения.

Водоотведение объекта:

1. Подключение к системе водоотведения с расходом хозяйственно-бытовых стоков, произвести с подключением к существующему канализационному коллектору в точке №3 (согласно прилагаемой схемы).
2. Существующая канализация имеет диаметр в точке подключения 500 мм и эксплуатируется по раздельной канализационной системе.
3. Подключение к канализационному коллектору произвести в смотровом колодце. Абсолютная отметка верха колодца - 211,77; низа колодца - 207,47.
4. Диаметр проектируемого трубопровода принять по расчёту с учётом водопотребления объекта.

Точки подключения показаны на прилагаемой схеме условно, глубина заложения трубопроводов и другие данные должны быть уточнены на месте при съемке или дополнительном обследовании.

По окончании строительства наружных сетей инженерно-технического обеспечения предоставить следующий пакет документов:

- акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков, в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения оформляются актами освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения.
- в состав исполнительной документации также включаются следующие материалы:
 - исполнительные геодезические схемы;
 - исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения;
 - акты испытания и опробования технических устройств (гидравлические испытания, продувки системы, комплексного опробования);
 - документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий), (сертификаты на используемые материалы).

Срок действия настоящих технических условий три года.

Лицо, осуществляющее самовольное технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83).

Статья 7.19 КоПА РФ

Самовольное подключение к энергетическим сетям, а равно самовольное (безучетное) использование тепловой энергии влечет наложение административного штрафа на юридических лиц – от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей.

Директор ООО «ТЭП»



Е.С. Сметанин

Точка подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта расположенного по адресу:
Кемеровская обл., Крапивинский муниципальный округ,
пгт. Зеленогорский, ул. Центральная д. 79



Исполнил инженер П.О.
ООО "ТЭП"
Белозусова Е. В. *Белозусова*

— 2Т — Сеть
теплоснабжения
— Сеть холодного
водоснабжения
— К — Сеть
водоотведения