

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
БАННОВСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ МКУ «ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ»

НА ПЕРИОД 2022-2027 ГГ.

С ПЕРСПЕКТИВОЙ

ДО 2037 Г.

ПГТ. КРАПИВИНСКИЙ 2021г.

СОДЕРЖАНИЕ

[Введение](#bookmark57) 6

1. [Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель](#bookmark71)

в установленных границах территории поселения, сельского округа 7

* 1. [Общая часть](#bookmark75) 8
  2. [Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по](#bookmark78)

[расчетным элементам территориального деления](#bookmark80) 8

* 1. [Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты](#bookmark83)

[потребления тепловой энергии (мощности)](#bookmark85) 8

* 1. [Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами,](#bookmark88)

[расположенными в производственных зонах 1](#bookmark90)0

1. [Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой](#bookmark93)

нагрузки потребителей 10

* 1. [Радиусы эффективного теплоснабжения 1](#bookmark97)0
  2. [Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и](#bookmark103)

[источников тепловой энергии](#bookmark105) 13

* 1. [Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных](#bookmark108)

[источников тепловой энергии](#bookmark110) 14

* 1. [Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных](#bookmark113)

зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть 14

* 1. [Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйственные](#bookmark115)

[нужды источников тепловой энергии](#bookmark117) 15

* 1. [Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников](#bookmark120)

[тепловой энергии нетто](#bookmark122) 15

* 1. [Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее](#bookmark129)

[передаче по тепловым сетям](#bookmark126) 15

* 1. [Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные](#bookmark131)

[нужды тепловых сетей](#bookmark133) 16

* 1. [Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности](#bookmark136) [источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии,](#bookmark136) [принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих](#bookmark136)

[организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание](#bookmark136) [резервной тепловой мощности](#bookmark136) 16

* 1. [Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей,](#bookmark138) [устанавливаемые по договорам на поддержание резервной тепловой мощности,](#bookmark138) [долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена](#bookmark138) [определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении](#bookmark138) [которых установлен долгосрочный тариф](#bookmark138) 16

1. [Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению](#bookmark181)

источников тепловой энергии 17

* 1. [Общие положения](#bookmark185) 17
  2. [Предложения по строительству источников тепловой энергии](#bookmark190) 17
  3. [Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих](#bookmark193)

[перспективную тепловую нагрузку](#bookmark195) 17

* 1. [Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с](#bookmark198)

[целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения](#bookmark200) 17

* 1. [Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в](#bookmark203) [режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных ..](#bookmark203)17
  2. [Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных](#bookmark205)

источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы 17

* 1. [Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки](#bookmark207)

[электрической и тепловой энергии](#bookmark209) 18

* 1. [Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых](#bookmark212)

зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковой режим работы 18

* 1. [Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении](#bookmark214)

[(перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии](#bookmark216) 18

* 1. [Оптимальные температурные графики отпуска тепловой энергии для каждого](#bookmark219)

[источников тепловой энергии систем теплоснабжения](#bookmark221) 18

* 1. [Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого](#bookmark224)

источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей 18

1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей 18
   1. [Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих](#bookmark228)

[перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой](#bookmark228) [мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой](#bookmark228) [мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)](#bookmark228) 19

* 1. [Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения](#bookmark230)

перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку 19

* 1. [Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях](#bookmark232)

обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 19

* 1. [Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения](#bookmark234)

эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных 19

* 1. [Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением](#bookmark236)

диаметра трубопроводов для обеспечения расчетных расходов теплоносителя 19

* 1. [Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения](#bookmark238)

нормативной надежности и безопасности теплоснабжения 19

1. [Перспективные топливные балансы](#bookmark242) 19
2. [Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение](#bookmark247) 23
   1. Общие положения 23
   2. [Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство,](#bookmark253)

[реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе](#bookmark257) 23

* 1. [Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство,](#bookmark255) [реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них ...](#bookmark255)23
  2. [Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и](#bookmark260)

техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения 24

* 1. [Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ](#bookmark262) [строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения](#bookmark262)24

1. [Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)](#bookmark266) 28
2. [Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии ....](#bookmark280)28
3. [Решения по бесхозяйным тепловым сетям](#bookmark284) 28

ВВЕДЕНИЕ

«Схема теплоснабжения Банновского отдела МКУ на период 2022-2027гг. с перспективой до 2037 г.» выполняется в соответствии с ФЗ №190 «О теплоснабжении» и ПП РФ №154 от 22.02.2012 «О требова­ниях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обос­нованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее раз­вития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энерге­тической эффективности. В схеме теплоснабжения обосновывается необходимость и эко­номическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и ре­конструкции существующих энергетических источников и тепловых сетей, средств их экс­плуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности развития эко­номики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

В качестве исходной информации при выполнении работ используются данные пред­ставленные Администрацией муниципального округа, теплоснабжающей организацией ООО «Тепло – энергетические предприятия».

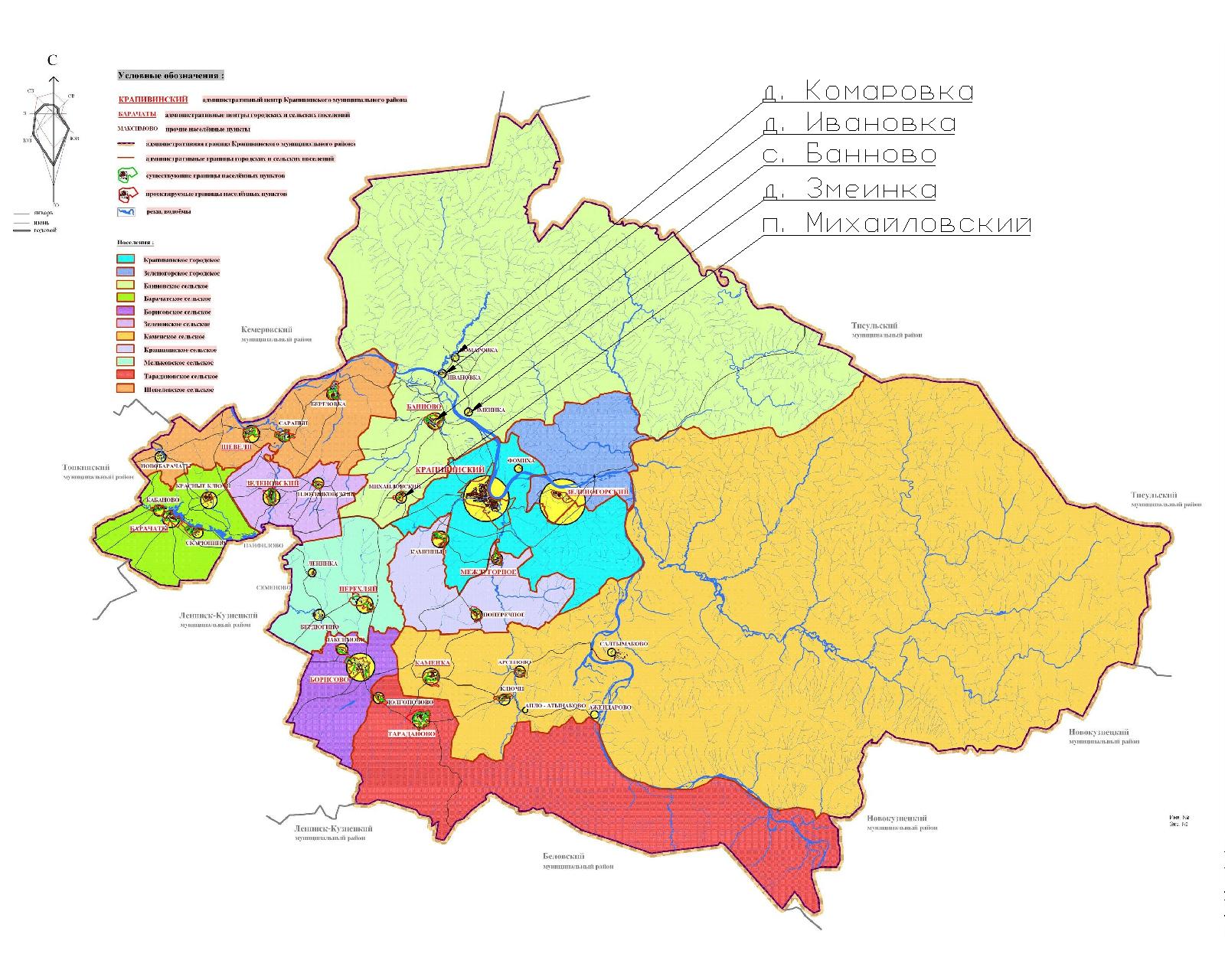
Территория поселения входит в состав территории Крапивинского муниципального округа.

Административный центр поселения - село Банново.

В состав поселения входят пять населенных пунктов (рисунок 1):

1. Село Банново
2. Деревня Змеинка
3. Деревня Комаровка
4. Деревня Ивановка
5. Поселок Михайловский

Рисунок 1 - Расположение населенных пунктов Банновского отдела МКУ.



На территории Банновского отдела МКУ находится один централизованный ис­точник тепловой энергии:

1. Центральная котельная с. Банново, ул. Центральная 12а.

Состав и техническая характеристика оборудования котельных

Таблица №1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование котельной** | **Состав и тип оборудования** | **Установлен­ная тепловая мощность, Гкал/час** | **Год ввода оборудования в эксплуатацию** | **Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час** |
| 1 | Котельная - Центральная  с. Банново | КВр-0,8 | 0,7 | 2012 | 0,789907 |
| КВр-0,8 | 0,7 | 2012 |
| **ВСЕГО** | | | | | **0,789907** |

Установленная мощность котельной Центральная с. Банново – 0,789907 Гкал/ч. Котельная функционирует 5808 часов в год. Потребителями тепловой энергии для нужд отопления от вышеуказанного источника являются муниципальные объекты с. Банново. Потребители подключены к тепловой сети по зависимой схеме. Система теплоснабжения – открытая, 2-х трубная. Прокладка трубопроводов тепловых сетей надземная и подземная. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из рулонной минеральной ваты и ППУ изоляции. Тепловые сети запроектированы на работу при расчетных параметрах теплоносителя 95/70 °С. Общая протяженность тепловых сетей котельной – 1438 м.

Многие жилые здания усадебного типа обеспечены тепловой энергией от печного отопления.

Основными видами топлива являются каменный уголь марки ДР. Приборы учета тепловой энергии отсутствуют.

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, сельского округа
   1. Общая часть

В данном разделе представлен прогноз перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения потребителей на период с 2022 г. до 2037 г. с разбивкой на пяти­летние периоды: 2022-2027гг., 2027-2032 гг. и 2032-2037 гг.

Прогноз спроса на тепловую энергию для перспективной застройки на период до 2037 г. определялся по данным ООО «Тепло энергетические предприятия». В соответствии с представленным прогнозом в период с 2022 г. до 2037 г. в Банновском отделе МКУ «Территориальное управление» не планируется строительство, расширение объектов перспективного строительства общественных зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.). Зона застройки индивидуальными жилыми домами не учитывается в расчетах пер­спективной нагрузки системы теплоснабжения.

Таким образом, динамика изменения прироста жилого фонда и общественных зданий представлена в таблице 2.

* 1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

В соответствии с прогнозом перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2022 г. до 2037 г. в Банновском отделе МКУ не плани­руется строительство, расширение объектов перспективного строительства общественных зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
| Перспективное изменение строительных площадей с разделением на расчетные периоды до 2037 года  Таблица № 2 | | | |
| **Наименование объекта** | **Площадь, м2** | | |
| **прирост** | **прирост** | **прирост** |
| **2022-2027 гг.** | **2027-2032 гг.** | **2032-2037 гг.** |
| Общественные здания | 0 | 0 | 0 |
| Жилые здания | 0 | 0 | 0 |
| **ИТОГО:** | **0** | **0** | **0** |

* 1. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и при­росты потребления тепловой энергии (мощности)

В соответствии с прогнозом перспективного спроса на тепловую энергию (мощ­ность) и теплоноситель на период с 2022 г. до 2037 г. в Банновском отделе МКУ не планируется строительство, расширение объектов перспективного строительства об­щественных зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.).

Тепловая нагрузка для перспективной застройки в период до 2037 г.

Таблица №3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | |
| **Отопление** | **ГВС** | **ИТОГО** | **Отопление** | **ГВС** | **ИТОГО** | **Отопление** | **ГВС** | **ИТОГО** | **Отопление** | **ГВС** | **ИТОГО** |
| **2022 г.** | | | **2027 г.** | | | **2032 г.** | | | **2037 г.** | | |
| Котельная -Центральная  с. Банново | **0,789907** | **0** | **0,789907** | **0,789907** | **0** | **0,789907** | **0,789907** | **0** | **0,789907** | **0,789907** | **0** | **0,789907** |

Анализ данных таблицы 3 показывает, что в период 2022-2037 гг. нагрузки жилого и общественного фонда сохранятся на уровне показателей 2022 года.

Расчетные нагрузки системы теплоснабжения для обеспечения теплом в 2037 г. в целом составят 0,789 Гкал/ч, в том числе нагрузки отопления 0,789 Гкал/ч, нагрузки на вентиляцию и ГВС отсутствуют.

* 1. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2022 г. до 2037 г. строительство новых промышленных пред­приятий на территории Банновского отдела МКУ на ближайшую перспективу не планируется.

1. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
   1. Радиусы эффективного теплоснабжения

Максимальное расстояние в системе теплоснабжения от ближайшего источника тепловой энергии до теплопотребляющей установки, при превышении которого подклю­чение потребителя к данной системе теплоснабжения экономически нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения, носит название радиуса эффективного теплоснабжения. Расширение зоны теплоснабжения с увеличени­ем радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии. С другой стороны подключение дополни­тельной тепловой нагрузки приводит к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. При этом понятием радиуса эффективного теплоснабжения является то расстояние, при котором вероятный рост доходов от дополнительной реализации тепло­вой энергии компенсирует возрастание расходов при подключении удаленного потреби­теля.

Эффективный радиус теплоснабжения рассчитан для действующего источника теп­ловой энергии путем применения фактических удельных затрат на единицу отпущенной потребителям тепловой энергии.

В основу расчетов радиуса эффективного теплоснабжения от теплового источника положены полуэмпирические соотношения, которые впервые были приведены в «Нормы по проектированию тепловых сетей» (Энергоиздат, М., 1938 г.). Для приведения указан­ных зависимостей к современным условиям функционирования системы теплоснабже­ния использован эмпирический коэффициент, предложенный В.Н. Папушкиным (ВТИ, Москва), К = 563.

Эффективный радиус теплоснабжения определялся из условия минимизации удель­ных стоимостей сооружения тепловых сетей и источников:



где A - удельная стоимость сооружения тепловой сети, руб./Гкал/ч;

Z - удельная стоимость сооружения котельной, руб./Гкал/ч.

Для связи себестоимости производства и транспорта теплоты с минимальным ради­усом теплоснабжения использовались следующие аналитические выражения:

**

R - максимальный радиус действия тепловой сети (длина главной тепловой маги­страли самого протяженного вывода от источника), км;

H - потери напора на гидравлическое сопротивление при транспорте теплоносителя по тепловой магистрали, м.вод.ст.;

b - эмпирический коэффициент удельных затрат в единицу тепловой мощности ко­тельной, руб./Гкал/ч;

S - удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м2;

B - среднее количество абонентов на единицу площади зоны действия источника теплоснабжения, шт./км2;

П - тепловая плотность района, Гкал/ч\*км2;

А*т* - расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °С;

*ф -* поправочный коэффициент, принимаемый равным 1,0 для котельных.

*С* учетом уточненных эмпирических коэффициентов связь между удельными затра­тами на производство и транспорт тепловой энергии с максимальным радиусом тепло­снабжения определялась по следующей полуэмпирической зависимости, выраженной формулой:



Для выполнения условия по минимизации удельных стоимостей сооружения тепло­вых сетей и источника, полученная зависимость была продифференцирована по пара­метру R и ее производная приравнена к нулю:



По полученной формуле определен

эффективный радиус теплоснабжения для Банновского отдела МКУ. Результаты расчетов приведены в таблице 4.

Полученные значения радиусов носят ориентировочный характер и не отражают ре­альную картину экономической эффективности, так как критерием выбора решения о трансформации зоны является не просто увеличение совокупных затрат, а анализ возни­кающих в связи с этим действием эффектов и необходимых для осуществления этого действия затрат.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Расчет эффективного радиуса теплоснабжения. | | | |
|  |  |  | Таблица №4 |
|  |  |  |  |
| **Параметр** | **Обозначение** | **Ед. изм.** | **Котельная -Центральная с. Банново** |
| Поправочный коэффициент «фи» |  | - | 1 |
| Удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети |  | руб./м² | 150000,00 |
| Потери давления в тепловой сети |  | м.вод.ст. | 1,46 |
| Среднее число абонентов на единицу площади зоны действия источника теплоснабжения |  | шт./км² | 0,054 |
| Теплоплотность округа |  | Гкал/ч/км² | 3,63 |
| Площадь зоны действия источника | - | км² | 0,38 |
| Количество абонентов в зоне действия источника | - | шт. | 7,00 |
| Присоединенная нагрузка | - | Гкал/ч | 1,38 |
| Суммарная присоединенная нагрузка всех потребителей | - | Гкал/ч | 0,784258 |
| Расстояние от источника тепла до наиболее удаленного потребителя вдоль главной магистрали | - | м | 250 |
| Расчетная температура в подающем трубопроводе | - | ºС | 95 |
| Расчетная температура в обратном трубопроводе | - | ºС | 70 |
| Расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети |  | ºС | 25 |
| **Эффективный радиус** |  | **км** | **0,639** |

* 1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теп­лоснабжения и источников тепловой энергии

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Границы существующей зоны действия котельных Банновского отдела МКУ «Территориального управления» изображены на рисунке 2. Характеристики тепловых сетей указаны в таблице 5.  Рисунок 2 – Существующая зона действия котельная с. Банново котельная Центральная    Характеристики тепловых сетей. | | | | |
| Таблица № 5 | | | | |
| **Наименование участка эксплуатации тепловых сетей** | **Протяжённость сетей по трассе, м** | **Год прокладки** | **Условный диаметр, мм** | **Способ прокладки** |
| Котельная центральная  с. Банново | 1260 | 1978 | 108 | подземная |
| 178 | 2012 | 108 | надземная |

* 1. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Централизованное теплоснабжение предусмотрено для существующей застройки. Под индивидуальным теплоснабжением понимается, в частности, печное отопление и теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов. По существующему состоя­нию системы теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индиви­дуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы тепло­снабжения не применяется и на перспективу не планируется. Схемой теплоснабжения не предусмотрено использование индивидуального теплоснабжения.

* 1. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в пер­спективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки по состоянию на 2022-2037 гг. представлены в таблице 6.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки центральной котельной с. Банново по состоянию на 2022-2037 гг. | | | | | | |
| Таблица №6 | | | | | | |
| **Год** | **Установленная тепловая мощность, Гкал/ч** | **Располагае­мая тепловая мощность, Гкал/ч** | **Собствен ные нужды источника, Гкал/ч** | **Тепловые потери в сетях, Гкал/ч** | **Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч** | **Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2023 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2024 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2025 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2026 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2027 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2028 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2029 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2030 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2031 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2032 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2033 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2034 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2035 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2036 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |
| 2037 | 1,400 | 1,260 | 0,005649 | 0,103353 | 0,784258 | 0,366740 |

Дефицит тепловой мощности на протяжении 2022-2037 гг. не наблюдается.

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2022 г. до 2037 г. строительство новых промышленных пред­приятий на территории Банновского отдела МКУ на ближайшую перспективу не планируется.

* 1. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяй­ственные нужды источников тепловой энергии

Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии рассчитаны как отношение расхода тепловой энер­гии на отопление помещения каждой котельной к суммарному расходу собственных нужд рассчитанным согласно Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за №13512 от 16 марта 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. №323.

Для центральной котельной с. Банново, ул. Центральная 12а, затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды отсутствуют.

Полученные существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяй­ственные нужды источников тепловой энергии сведены в таблицу 7.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии | | | | |
| Таблица № 7 | | | | |
| **Номер, наименование котельной** | **Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии, Гкал/ч** | | | |
| **2022 год** | **2027 год** | **2032 год** | **2037 год** |
| Центральная котельная  с. Банново | 0 | 0 | 0 | 0 |

* 1. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Значения существующей и перспективной тепловой мощности котельных нетто, то есть располагаемой мощности котельной без учета затрат тепловой энергии на собственные нужды | | | | |
| Таблица №8 | | | | |
| **Наименование котельной** | **Тепловая мощность котельных нетто, Гкал/ч** | | | |
| **2022 год** | **2027 год** | **2032 год** | **2037 год** |
| Центральная котельная с. Банново | **1,254351** | **1,254351** | **1,254351** | **1,254351** |

* 1. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее

передаче по тепловым сетям

Существующие и перспективные значения потерь тепловой энергии в тепловых се­тях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теп­лоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь рассчитаны согласно Порядку определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513).

В ходе проведения расчетов, доля потерь тепловой энергии в тепловых сетях тепло­передачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов составили для центральной котельной с. Банново, ул. Центральная 12а – 86,6% доля тепловой энергии с потерями теплоносителя на компенсацию этих потерь – 13,4%, соответственно.

Полученные существующие и перспективные значения потерь тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь сведены в таблицу 9.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям | | | | |
| Таблица № 9 | | | | |
| **Наименование котельной** | **Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, Гкал/ч** | | | |
| **2022 год** | **2027 год** | **2032 год** | **2037 год** |
| Центральная котельная с. Банново | 0,103353 | 0,103353 | 0,103353 | 0,103353 |

* 1. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяй­ственные нужды тепловых сетей

Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей отсутствуют.

* 1. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадле­жащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организа­ций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание ре­зервной тепловой мощности

Значения резерва тепловой мощности источников теплоснабжения представлено в таблице 6.

Резервы тепловой мощности сохраняется при развитии системы теплоснабжения на всех этапах реализации схемы теплоснабжения Банновского отдела МКУ.

Аварийный резерв тепловой мощности источников тепловой энергии достаточен для поддержания котельной в работоспособном состоянии. Договоры с потребителями на поддержание резервной тепловой мощности отсутствуют.

* 1. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребите­лей, устанавливаемые по договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена опреде­ляется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф

Потребители с заключенными договорами на поддержание резервной тепловой мощности, с долгосрочными договорами теплоснабжения, в соответствии с которыми це­на определяется по соглашению сторон, с долгосрочными договорами, в отношении ко­торых установлен долгосрочный тариф отсутствуют.

1. **Предложения по строительству, перевооружению источников тепловой энергии**

**реконструкции**

**техническому**

* 1. Общие положения

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевоору­жению источников тепловой энергии сформированы на основе данных, определенных в разделах 2 и 3 настоящей схемы.

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теп­лоноситель на период с 2022 г. до 2037 г. строительство новых промышленных предприя­тий на территории Банновского отдела МКУ на ближайшую перспективу не пла­нируется.

При определении параметров развития систем теплоснабжения и расчетных пер­спективных тепловых нагрузок рассматривались исходные данные МКУ «Управление по жизнеобеспечению и строительству Администрации Крапивинского муниципального округа».

Таким образом, существующий состав теплогенерирующего и теплосетевого обору­дования достаточен для теплоснабжения подключенных потребителей. В связи с этим, необходимость в реконструкции, с целью увеличения тепловой мощности или строитель­ства новых котельных и тепловых сетей на территории Банновского отдела МКУ на ближайшую перспективу не требуется.

* 1. Предложения по строительству источников тепловой энергии

На территории Банновского отдела МКУ не планируется строительство но­вых промышленных предприятий, и как следствие, строительство новых источников теп­ловой энергии не требуется.

* 1. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечи­вающих перспективную тепловую нагрузку

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теп­лоноситель на период с 2022 г. до 2037 г. строительство новых промышленных предприя­тий на территории Банновского отдела МКУ на ближайшую перспективу не пла­нируется. Таким образом, существующий состав теплогенерирующего и теплосетевого оборудования достаточен для теплоснабжения подключенных потребителей. В связи с этим, необходимость в реконструкции, с целью увеличения тепловой мощности на терри­тории Банновского отдела МКУ, на ближайшую перспективу отсутствует.

* 1. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энер­гии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Срок службы котлоагрегатов не достигнет двадцати пяти лет до 2037 гг. необходи­мости в их замене нет.

* 1. **Графики совместной работы источников тепловой энергии, функциониру­ющих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных**

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электриче­ской энергии на территории Банновского отдела МКУ отсутствуют.

* 1. **Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработав­ших нормативный срок службы**

Срок службы котлоагрегатов котельных Банновского отдела МКУ на насто­ящий момент не превышает 25 лет. В качестве мероприятий по продлению ресурса котло­агрегатов на котельной рекомендуется своевременно производить текущий и капиталь­ный ремонт котельного оборудования.

* 1. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной вы­работки электрической и тепловой энергии

На перспективу до 2037 г. не планируется переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

* 1. **Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяе­мых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электри­ческой энергии, в пиковой режим работы**

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электриче­ской энергии на территории Банновского отдела МКУ отсутствуют.

* 1. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перерас­пределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии

Существующие и перспективные режимы загрузки источников тепловой энергии по присоединенной нагрузке приведены в таблице 10.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие и перспективные режимы загрузки источников по присоединенной тепловой нагрузке на период 2022-2037 г. | | | | |
| Таблица №10 | | | | |
| **Наименование котельной** | **Загрузка источников по присоединенной тепловой нагрузке, %** | | | |
| **2022 г.** | **2027 г.** | **2032 г.** | **2037 г.** |
| Центральная котельная  с. Банново ул. Центральная 12а | **71%** | **71%** | **71%** | **71%** |

* 1. Оптимальные температурные графики отпуска тепловой энергии для каждого источников тепловой энергии систем теплоснабжения

Тепловые сети запроектированы на работу при расчетных параметрах теплоноси­теля 90/70°С.

* 1. **Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каж­дого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Значения перспективной установленной тепловой мощности источников тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности представлены в таблице - 6 настоящей схемы.

1. **Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей**
   1. **Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечи­вающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)**

Дефицит тепловой мощности источников тепловой энергии на территории Банновского отдела МКУ отсутствует. По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2022 г. до 2037 г. строитель­ство новых промышленных предприятий на территории Банновского отдела МКУ на ближайшую перспективу не планируется. Таким образом, существующий состав теплогенерирующего и теплосетевого оборудования достаточен для теплоснабжения под­ключенных потребителей. В связи с этим, необходимость в реконструкции, с целью уве­личения тепловой мощности, строительстве источников тепловой энергии на территории Банновского отдела МКУ на ближайшую перспективу отсутствует.

* 1. **Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обес­печения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплекс­ную или производственную застройку**

Подключение перспективных тепловых нагрузок к котельным Банновского отдела МКУ не планируется.

* 1. **Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок теп­ловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при со­хранении надежности теплоснабжения**

Источники тепловой энергии рассредоточены по территории Банновского отдела МКУ. Обеспечение возможности поставок тепловой энергии потребителям от раз­личных источников в данной ситуации экономически не целесообразно.

* 1. **Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для по­вышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

Ликвидация котельных не планируется, перевод котельных в пиковый режим не предусматривается.

* 1. **Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличе­нием диаметра трубопроводов для обеспечения расчетных расходов теплоносителя**

Пропускная способность трубопроводов от котельных Банновского отдела МКУ обеспечивает необходимый располагаемых напоров на вводах потребителей, под­ключенных к централизованному теплоснабжению.

* 1. **Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обес­печения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения**

По данным анализа аварийности на тепловых сетях и теплоисточниках за 2015-2022 гг. не выявлены элементы, не отвечающие требованиям надежности теплоснабжения.

В данной ситуации строительство новых тепловых сетей для обеспечения норматив­ной надежности теплоснабжения (резервирующие перемычки между магистралями, ре­зервные линии, кольцевые линии) экономически не целесообразно.

Для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения реко­мендуется производить замену участков трубопроводов тепловых сетей во время плано­вых ремонтов.

1. **Перспективные топливные балансы**

Значения перспективных расходов основного вида топлива на источниках тепловой энергии приведены в таблице 11. На диаграмме 1 представлены прогнозные значения по­требления топлива котельными по периодам.

Диаграмма №1 - Перспективный расход условного топлива по периодам

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Топливный баланс системы теплоснабжения Банновского отдела МКУ | | | | | | | | |
| Таблица №11 | | | | | | | | |
| **Наименование котельной** | **2022 г.** | | **2027 г.** | | **2032 г.** | | **2037 г.** | |
| **Годовая выработка тепловой энергии, Гкал** | **Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т** | **Годовая выработка тепловой энергии, Гкал** | **Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т** | **Годовая выработка тепловой энергии, Гкал** | **Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т** | **Годовая выработка тепловой энергии, Гкал** | **Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т** |
| Центральная котельная  с. Банново,  ул. Центральная 12а | 2683,576 | 586,6 | 2683,576 | 586,6 | 2683,576 | 586,6 | 2683,576 | 586,6 |
| **ИТОГО:** |  |  |  |  |  |  |  |  |

Согласно таблице 11 перспективный расход условного топлива к 2037 году останет­ся на уровне 2022 года 586,6 тыс.т.у.т.

В таблице 12 и рисунке 3 представлен перспективный баланс Банновского отдела МКУ по топливу.

|  |  |
| --- | --- |
| Перспективный баланс по топливу за период с 2022г. по 2037 гг. | |
|  | Таблица №12 |
| **Год** | **Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т** |
| 2022 | 586,6 |
| 2023 | 586,6 |
| 2024 | 586,6 |
| 2025 | 586,6 |
| 2026 | 586,6 |
| 2027 | 586,6 |
| 2028 | 586,6 |
| 2029 | 586,6 |
| 2030 | 586,6 |
| 2031 | 586,6 |
| 2032 | 586,6 |
| 2033 | 586,6 |
| 2034 | 586,6 |
| 2035 | 586,6 |
| 2036 | 586,6 |
| 2037 | 586,6 |

Диаграмма №2

Согласно данным таблицы 12 и диаграмме 2 расход топлива в период с 2022 по 2037 гг. останется на уровне 2022 года 586,6 тыс.т.у.т. Сохранение величины расхода топлива при старении оборудования объясняется выполнением мероприятий по обновлению оборудования и периодическим выполнением плановых текущих и капитальных работ по ремонту котельного оборудования.

В таблице 13 представлены данные по запасам топлива по периодам.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Прогноз нормативов создания запасов каменного угля по периодам | | | |
| Таблица №13 | | | |
| **Наименование  энергоисточника** | **Общий неснижаемый запас топлива (ОНЗТ), тыс.т** | **Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ),  тыс. т.** | **Нормативный эксплуатационный запас топлива (НЭЗТ), тыс. т** |
| **2027 год** | | | |
| Центральная котельная  с. Банново,  ул. Центральная 12а | **0,2443** | **0,0352** | **0,2091** |
| **2032 год** | | | |
| Центральная котельная  с. Банново,  ул. Центральная 12а | **0,2443** | **0,0352** | **0,2091** |
| **2037 год** | | | |
| Центральная котельная  с. Банново,  ул. Центральная 12а | **0,2443** | **0,0352** | **0,2091** |

1. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение
   1. Общие положения

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению ис­точника тепловой энергии и тепловых сетей сформированы на основании мероприятий, прописанных в разделах 2, 3, 4, 5 настоящей схемы.

Программа развития системы теплоснабжения Банновского отдела МКУ до 2037 года с проиндексированными капитальными затратами раз­работанная на основании принятых решений. **Таблица №14**

* 1. **Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, ре­конструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каж­дом этапе**

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах по разделу стро­ительство источников тепловой энергии. **Таблицы 15-17.**

* 1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, ре­конструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах по разделу ре­конструкция и техническое перевооружение тепловых сетей приведена в **Таблице 18.**

* 1. **Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гид­равлического режима работы системы теплоснабжения**

Предлагаемыми программами не планируется изменения принятых температурных графиков на теплоисточниках до 2037 года.

Изменения гидравлического режима работы системы теплоснабжения не планиру­ются.

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах в целом по всем мероприятиям приведена в **Таблице 19.**

* 1. **Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснаб­жения**

Результатом утверждения схемы теплоснабжения Банновского отдела МКУ до 2037 года должно быть выделение ЕТО и тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям. Предполагаемый период, с которого начнет функционировать ЕТО - 2021 год.

Предлагаемые в Разделе 7 настоящей схемы источники инвестиций предполагают возможность привлечения тарифных средств для реализации программы.

Существует ограничение на применения тарифных средств для реализации програм­мы из-за предельных норм роста тарифов, утверждаемых ФСТ России.

Анализ влияния реализации проектов схемы теплоснабжения, предлагаемых к вклю­чению в инвестиционную программу, выполнен по результатам прогнозного расчета не­обходимой валовой выручки. На диаграмме №3 представлены динамики изменения тарифов тепловой энергии по организациям.

Диаграмма №3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Программа развития системы теплоснабжения Банновского отдела МКУ «Территориальное управление» до 2037 года с проиндексированными капитальными затратами, указанными в ценах соответствующих лет, тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Таблица № 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Наименование котельной, (мероприятия)** | **Планируемые действия** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** | **2037** | **Всего** |
| 1 | Центральная котельная  с. Банново,  ул. Центральная 12а | **Мероприятия по развития системы теплоснабжения на 2022-2037г.г. не планируются** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **ИТОГО ПО ВСЕМ КОТЕЛЬНЫМ:** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего затраты по разделу «Строительство источников тепловой энергии», тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО** | **2023** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** | **2037** | **Всего** |
| ПИР и ПСД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оборудование | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СМ и НР | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего кап.затраты** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Непредвиденные расходы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| НДС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего смета проекта** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Всего затраты по разделу «Реконструкция источников тепловой энергии», тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО** | **2023** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** | **2037** | **Всего** |
| ПИР и ПСД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оборудование | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СМ и НР | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего кап.затраты** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | 0 | **0** | **0** | **0** | **0** | 0 |
| Непредвиденные расходы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| НДС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего смета проекта** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | 0 | **0** | **0** | **0** | **0** | 0 |
| Всего затраты по разделу «Установка ВПУ на источниках тепловой энергии», тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО** | **2023** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** | **2037** | **Всего** |
| ПИР и ПСД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оборудование | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СМ и НР | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего кап.затраты** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденные расходы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| НДС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего смета проекта** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего затраты по разделу «Реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей», тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО** | **2023** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** | **2037** | **Всего** |
| ПИР и ПСД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оборудование | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СМ и НР | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего кап.затраты** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Непредвиденные расходы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| НДС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего смета проекта** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Необходимые инвестиции в строительство котельных, установку ВПУ на источниках тепловой энергии, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей до 2037 года в проиндексированных ценах (прогноз), тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Таблица 19 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО** | **2023** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** | **2037** | **Всего** |
| ПИР и ПСД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Оборудование | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СМ и НР | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего кап. затраты** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Непредвиденные расходы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| НДС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего смета проекта** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

Из рисунка 4 видно, что величина тарифа при условии реализации проектов схемы теплоснабжения остаётся стабильной.

1. **Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)**

При определении ЕТО рассматриваются только те организации, основной деятельно­стью которых является осуществление теплоснабжения жилых зданий, объектов социаль­ного и культурно-бытового назначения. Такими организациями являются учреждения управлений образования и культуры. В связи с тем, что для указанных учреждений теп­лоснабжение является непрофильным видом деятельности и отсутствует возможность выполнить работы по получению и выставлению тарифов на тепловую энергию, предла­гается передать котельное и тепло сетевое оборудование, участвующее в централизован­ном теплоснабжении в Банновском отделе МКУ в обслуживание специализиро­ванной организации.

Зоны действия тепловых сетей, расположенных в Банновском отделе МКУ:

• 1 котельная: Центральная котельная с. Банново

суммарная установленная мощность источников – 0,138 Гкал/ч.

Согласно пункту 7 раздел II «Критерии и порядок определения ЕТО» «Правил орга­низации теплоснабжения в Российской Федерации» утвержденных ПП РФ №808 от 08.08.2012 критериями для определения единой теплоснабжающей организации являют­ся:

* владение на праве собственности или ином законном основании источниками теп­ловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО;
* размер собственного капитала;
* способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответ­ствующей системе теплоснабжения.

Ресурсоснабжающая организация ООО «ТЭП» соответствует требовани­ям для присвоения статуса ЕТО, в случае передачи в аренду котельного и теплосетевого оборудования Банновского отдела МКУ.

Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятель­ности принимает, в соответствии с ФЗ №190 «О теплоснабжении», орган местного само­управления Крапивинского муниципального округа.

На основании полученных данных можно сделать вывод, что теплоснабжающая ор­ганизация ООО «ТЭП» наиболее соответствует требованиям для присвоения статуса ЕТО.

Предлагается для Банновского отдела МКУ определить ЕТО - ООО «ТЭП».

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или не­скольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в ка­честве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ФЗ №190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления городского округа.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строи­тельству источников тепловой энергии должно быть выполнено в ходе актуализации схе­мы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО определены и установлены ПП РФ №808 от 08.08.2012 «Об орга­низации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации». В соответствии с приве­денным документом ЕТО обязана:

* заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности тех­нических условий подключения к тепловым сетям;
* заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
* заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с пунктом 19 «Постановления об организации теплоснабжения...» могут быть изменены в следующих случаях:

* подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, ис­точников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы тепло­снабжения;

- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвое­нии другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

1. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой

энергии

В связи с тем, что все источники тепловой энергии имеют резерв мощности и обес­печивают требуемые гидравлические параметры теплоносителя у потребителей (с учетом выполнения предложенных мероприятий) производить перераспределение тепловой нагрузки между источниками в эксплуатационном режиме не имеет смысла.

Предлагаемое к реализации распределение тепловой нагрузки представлено в

табли­це 20.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии | | | | | |
| Таблица №20 | | | | | |
| **№** | **Наименование котельной** | **Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | |
| **2022** | **2027** | **2032** | **2037** |
| 1 | Центральная котельная  с. Банново,  ул. Центральная 12а | **0,789907** | **0,789907** | **0,789907** | **0,789907** |
| **Всего:** | |  |  |  |  |

1. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Согласно данным Администрации Крапивинского муниципального округа, бесхозяйные тепловые сети на территории Банновского отдела МКУ отсутствуют. Все сети обслуживаются предприятиями в зонах действия чьих источников они находятся.

Разработал: Главный специалист сектора ЖКХ

Муниципального казенного учреждения «Управление по жизнеобеспечению и строительству Администрации Крапивинского муниципального округа»

Буторин А.С.

2021г.