**По гаражной амнистии в Кузбассе зарегистрировано уже 1703 объекта**

С 1 сентября 2021 года по 31 декабря 2022 года в рамках реализации закона о гаражной амнистии в Кемеровской области поставлены на кадастровый учет и зарегистрированы в ЕГРН права на 474 гаража и 1379 земельных участков под гаражами общей площадью более 45 тысяч квадратных метров.

Благодаря упрощенному механизму регистрации только в 2022 году оформлены в собственность права кузбассовцев на 1703 объекта: на 450 гаражей и 1253 земельных участка.

Напоминаем, что оформить гараж в собственность можно при одновременном соблюдении трёх условий:

* он должен быть капитальным, то есть иметь прочную связь с землёй;
* должен быть построен до вступления в силу действующего Градостроительного кодекса РФ (до 30.12.2004 г.);
* не должен быть признан самовольной постройкой по суду или по решению органа местного самоуправления.

Пресс-служба Управления Росреестра по Кемеровской области – Кузбассу.