

План работ по подготовки МКД к отопительному сезону 2025 - 2026гг.

ООО "УК "Комфортный дом"

№ п/п	Наименование МКД (адрес)	Месяц выполнения	Наименование работ
1	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 2	май 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
2	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 3	май 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
3	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 4А	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
4	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 4В	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июль 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июнь-июль 2025	восстановление гидроизоляции подъездных козырьков
		июнь-июль 2025	ремонт основания подъездных плит
		июль 2025	теплоизоляция лежака отопления
июль 2025	частичная замена участка лежака отопления		
5	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 4Д	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		август 2025	восстановление разрушенного участка отмоски
		июль 2025	частичная замена участка лежака отопления
6	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 5	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		май 2025	восстановление разрушенного участка отмоски
		май 2025	частичное восстановление гидроизоляции кровли
		июнь 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
июнь 2025	промывка системы отопления		
август 2025	опрысовка системы отопления		

7	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 6	июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		август 2025	восстановление разрушенного участка отмоски
		август 2025	частичное восстановление гидроизоляции кровли
8	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 7	июнь 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 7	июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июнь - август 2025	ремонт основания подъездных плит
9	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 8	июнь 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 8	июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		май 2025	ремонт основания подъездных плит
		май 2025	замена подъездных козырьков
10	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 9	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 9	август 2025	ремонт основания подъездных плит
11	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 10А	июнь 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 10А	июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июль 2025	замена участка лежака отопления
		июнь 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
12	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 11	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
13	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 15	июнь 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 15	июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июнь - август 2025	замена канализационного выпуска
		август 2025	замена подъездных оконных блоков
14	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 16	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
15	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 17	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
16	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 19	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 19	июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
17	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 60	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
18	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 60	июнь 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысковка системы отопления
		июнь - август 2025	частичный ремонт цоколя

19	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 66	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
20	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 67	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июнь - август 2025	ремонт основания подъездных плит
21	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 80	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
22	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 81	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь - август 2025	замена подъездных оконных блоков
23	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 81А	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
24	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 406	июнь 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь - август 2025	ремонт подъездной входной двери
25	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 425	июль 2025	поверка узлов учета тепловой энергии
		июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2025	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июнь - август 2025	восстановление разрушенного участка отмоски
26	пгт. Крапивинский, ул. Мостава, д. 28Б	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		август 2025	химическая промывка теплообменника
27	пгт. Крапивинский, ул. Мостава, д. 28В	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		август 2025	химическая промывка теплообменника
28	пгт. Крапивинский, ул. Мостава, д. 28Д	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		август 2025	химическая промывка теплообменника
29	пгт. Крапивинский, ул. Островского, д. 95	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления
		июль-август 2025	восстановление разрушенного участка отмоски
30	с. Борисово, Санатория, д. 1	июнь 2025	промывка системы отопления
		август 2025	опрысовка системы отопления