**УТВЕРЖДЕН**

**постановлением администрации**

**Крапивинского муниципального района**

**от 14.07.2016 г. №464**

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ по осуществлению на территории Крапивинского муниципального района мониторинга нормативных правовых актов на соответствие исчерпывающему перечню процедур в сфере жилищного строительства, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №403**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный  за исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Проведение постоянного мониторинга изменений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе направленных на оптимизацию исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 N 403 (далее - исчерпывающий перечень) | Постоянно | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крапивинского муниципального района  Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального района |
| 2 | Проведение мониторинга соответствия нормативных правовых актов администрации Крапивинского муниципального района, администраций городских и сельских поселений Крапивинского муниципального района, касающихся проведения процедур исчерпывающего перечня по списку процедур согласно приложению к настоящему плану | Постоянно | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крапивинского муниципального района  Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального района  Администрации городских и сельских поселений Крапивинского муниципального района |
| 3 | Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территориях городских и сельских поселений Крапивинского муниципального района | Постоянно | Администрации городских и сельских поселений Крапивинского муниципального района |
| 4 | Проведение на постоянной основе обучающих семинаров для землепользователей и профессионального сообщества | 1 раз  в полугодие | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крапивинского муниципального района  Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального района |
| 5 | Проведение на постоянной основе анализа и внедрение примеров лучшей практики субъектов Российской Федерации в сфере строительства на территории Крапивинского муниципального района | Постоянно | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крапивинского муниципального района  Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального района |

Заместитель главы

Крапивинского муниципального района

П.М. Чебокчинов

**Приложение**

**к плану мероприятий по осуществлению на территории Крапивинского муниципального района мониторинга нормативных правовых актов на соответствие исчерпывающему перечню процедур в сфере жилищного строительства, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №403**

**Список процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №403, осуществляемых администрацией Крапивинского муниципального района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер процедуры в соответствии с исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 | Наименование процедуры в соответствии с исчерпывающим перечнем |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | № 1 | Допуск заявителя к участию в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 2 | № 2 | Подписание протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 3 | № 3 | Заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 4 | № 4 | Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 5 | № 5 | Утверждение документации по планировке территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 6 | № 14 | Допуск заявителя к участию в аукционе по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 7 | № 15 | Подписание протокола о результатах аукциона по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 8 | № 16 | Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка по результатам аукциона по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 9 | № 17 | Принятие решения о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в аренду гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 10 | № 18 | Заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства гражданину (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 11 | № 19 | Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 12 | № 20 (1) | Принятие решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 13 | № 23 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 14 | № 24 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 15 | № 27 | Предоставление градостроительного плана земельного участка |
| 16 | № 59 | Предоставление разрешения на строительство |
| 17 | № 60 | Продление срока действия разрешения на строительство (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 18 | № 61 | Внесение изменений в разрешение на строительство (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации) |
| 19 | № 62 | Передача материалов для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности |
| 20 | № 127 | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |
| 21 | № 129 (1) | Присвоение адреса объекту капитального строительства |
| 22 | № 130 | Предоставление разрешения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта |
| 23 | № 132 | Предоставление разрешения на осуществление земляных работ |
| 24 | № 135 | Принятие решения о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим 3 и более детей |
| 25 | № 136 | Принятие решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства в случаях, предусмотренных законами субъекта Российской Федерации |