



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАПИВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 10 » 12 2020 г. № 1670
пгт. Крапивинский

**О проведении торгов по продаже земельного участка
расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская
область-Кузбасс, муниципальный округ Крапивинский, деревня
Максимово, улица Заречная, 20а**

В соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже и предоставлению в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, посредством проведения аукциона, на территории Крапивинского муниципального округа, утвержденным решением Совета народных депутатов Крапивинского муниципального округа от 30.06.2020г. №156, руководствуясь Уставом Крапивинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса:

1. Провести торги в форме открытого по составу участников аукциона по продаже земельного участка, из земель право собственности на которые не разграничено, общей площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 42:05:0112004:308, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, муниципальный округ Крапивинский, деревня Максимово, улица Заречная, 20а.

2. Определить следующие условия проведения торгов:

2.1 Начальная цена – 87 300 (восемьдесят семь тысяч триста) рублей.

2.2 Величина повышения цены («шаг аукциона», 3%) – 2 619 (две тысячи шестьсот девятнадцать) рублей.

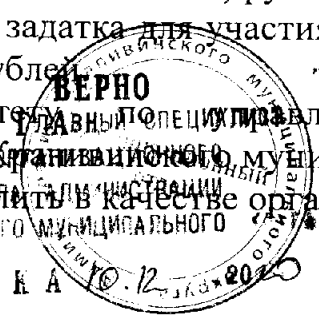
2.3 Размер задатка для участия в аукционе – 87 300 (восемьдесят семь тысяч триста) рублей.

3. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа:

3.1. Выступить в качестве организатора торгов.

ПР КУДИНА К. А.

Гроз



[Handwritten signature]

3.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в Крапивинской газете "Тайдонские родники", а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Крапивинского муниципального округа (www.krapivino.ru).

4. Установить предельные параметры разрешенного строительства:

4.1 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра.

4.2 Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений — 3 этажа.

4.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 60 %.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением и размещением настоящего постановления на официальном сайте администрации Крапивинского муниципального округа и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации возложить на заместителя главы Крапивинского муниципального округа С.Н.Харламова.

Глава
Крапивинского муниципального округа



Т.И.Климина

