



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАПИВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «08» 04 2021 г. № 390  
пгт. Крапивинский

**О проведении торгов по продаже земельного участка  
расположенного по адресу: Кемеровская область, Крапивинский  
муниципальный район, Зеленовское сельское поселение, в 1 км северо-  
западнее п. Зеленовский**

В соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже и предоставлению в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, посредством проведения аукциона, на территории Крапивинского муниципального округа, утвержденным решением Совета народных депутатов Крапивинского муниципального округа от 30.06.2020г. №156, руководствуясь Уставом Крапивинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса:

1. Провести торги в форме открытого по составу участников аукциона по продаже земельного участка, из земель право собственности на которые не разграничено площадью 3450 кв.м., кадастровый номер: 42:05:0105003:609, расположенного по адресу: Кемеровская область, Крапивинский муниципальный район, Зеленовское сельское поселение, в 1 км северо-западнее п. Зеленовский, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для строительства весового хозяйства.

2. Определить следующие условия проведения торгов:

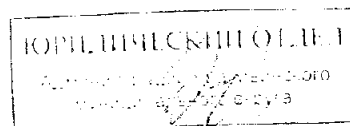
2.1 Начальная цена – 56 925 (Пятьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать пять) рублей

2.2 Величина повышения цены («шаг аукциона», 3%) – 1707,75 (одна тысяча семьсот семь рублей семьдесят пять копеек) рублей.

2.3 Размер задатка для участия в аукционе – 56 925 (Пятьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать пять) рублей

Трунц

0804



3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа:

3.1. Выступить в качестве организатора торгов.

3.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в Крапивинской газете "Тайдонские родники", а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на сайте администрации Крапивинского муниципального округа ([www.krapivino.ru](http://www.krapivino.ru)).

4. Установить предельные параметры разрешенного строительства:

4.1 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра.

4.2 Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений — 10 этажей.

4.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 90 %.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

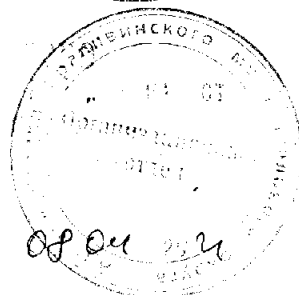
6. Контроль за исполнением и размещением настоящего постановления на официальном сайте администрации Крапивинского муниципального округа и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации возложить на заместителя главы Крапивинского муниципального округа С.Н.Харламова.

Глава  
Крапивинского муниципального округа



*Handwritten signature*

Т.И.Климина



исп. Устюжанина Т.Ю.  
22688

*Handwritten signature*

