



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАПИВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «10» июля 2020 г. № 934

пгт. Крапивинский

**О проведении торгов по продаже земельного участка общей площадью 270 кв.м., кадастровый номер: 42:05:0109001:9153, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - магазины, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, муниципальный округ Крапивинский, поселок городского типа Крапивинский, улица Советская, 30**

В соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже и предоставлению в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, посредством проведения аукциона, на территории Крапивинского муниципального округа, утвержденным решением Совета народных депутатов Крапивинского муниципального округа от 30.06.2020г. №156, руководствуясь Уставом Крапивинского муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса:

1. Провести торги в форме открытого по составу участников аукциона по продаже земельного участка, из земель право собственности на которые не разграничено, общей площадью 270 кв.м., кадастровый номер 42:05:0109001:9153, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - магазины, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, муниципальный округ Крапивинский, поселок городского типа Крапивинский, улица Советская, 30.

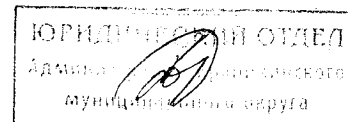
2. Определить следующие условия проведения торгов:

2.1 Начальная цена – 212 550 (двести двенадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

2.2 Величина повышения цены («шаг аукциона», 3%) – 6 376,50 (шесть тысяч триста семьдесят шесть рублей 50 копеек) рублей.

КРАПИВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПРОКУДИНА К.А. 10.07.2020  
*Прокудина*



2.3 Размер задатка для участия в аукционе – 212 550 (двести двенадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа:

3.1. Выступить в качестве организатора торгов.

3. Установить предельные параметры разрешенного строительства:

3.1 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - для малоэтажной многоквартирной жилой застройки – 3 метра.

3.2 Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки – 3 этажа.

3.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 80 %.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа:

3.1 Выступить в качестве организатора торгов.

3.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в газете "Тайдонские родники", а также на официальном сайте администрации Крапивинского муниципального округа, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением за исполнением и размещением настоящего постановления на настоящего постановления на официальном сайте администрации Крапивинского муниципального округа и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации возложить на заместителя главы Крапивинского муниципального округа С.Н.Харламова.

Глава  
Крапивинского муниципального округа

Т.И.Климина

исп. Устюжанина Т.Ю.  
22688

