

**Протокол
аукциона по продаже права аренды земельного участка**

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа;

Место проведение аукциона: Кемеровская область-Кузбасс, пгт.Крапивинский, ул.Юбилейная, 15

Вид торгов: открытый аукцион по продаже права аренды земельного участка

Дата и время проведения аукциона: 12 часов 00 мин. 13.07.2020г.

На аукционе производится видеозапись процедуры проведения торгов с использованием видеокамеры - Panasonic HC-V760

Лот №3

Характеристики предмета аукциона

Земельный участок из земель муниципальной собственности, общей площадью **2 960 000,0 кв.м.**, кадастровый номер 42:05:0102003:1123, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Крапивинский муниципальный район, Шевелевское сельское поселение.

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – **82 600 (Восемьдесят две тысячи шестьсот) рублей**

Шаг аукциона (3%) - 2 478 (две тысячи четыреста семьдесят восемь)рублей

Сумма задатка - 16 520 (Шестнадцать тысяч пятьсот двадцать)рублей

Срок аренды -10 (десять) лет

Участники аукциона:

Участник №1 ИП Полухин Николай Иванович (ОГРНИП 304421203800297, ИНН 423500071217, адрес регистрации: 652460, Кемеровская область, Крапивинский район, п.Зеленовский, улица Советская, 49А)

Участник №2 ООО «КДВ - Агро» (ОГРН 1114246000274, ИНН 4246017548, юридический адрес: 652020, Кемеровская область, Яшкинский район, село Поломошное, улица Бениваленского, дом 10-а)

Предложения участников:

Предпоследнее предложение о цене сделано участником под № 2 **ООО «КДВ - Агро»** в сумме **325 444 (триста двадцать пять тысяч четыреста сорок четыре) рубля**

Последнее предложение сделано о цене участником под № 1 **ИП Полухин Николай Иванович** в сумме **327 922 (триста двадцать семь тысяч девятьсот двадцать два) рубля**

Организатор торгов решил:

1. Признать победителем аукциона по продаже права аренды земельного участка из земель муниципальной собственности, общей площадью 2 960 000,0 кв.м., кадастровый номер 42:05:0102003:1123, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Крапивинский муниципальный район, Шевелевское сельское поселение, участника под № 1 **ИП Полухина Николая Ивановича** (ОГРНИП 304421203800297, ИНН 423500071217, адрес регистрации: 652460, Кемеровская область, Крапивинский район, п.Зеленовский, улица Советская, 49А), сделавшего последнее предложение о цене предмета аукциона и предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок **327 922 (триста двадцать семь тысяч девятьсот двадцать два) рубля**

2. Направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в 10-дневный срок с момента подписания настоящего протокола аукциона.

3. Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых передается победителю, второй остается у организатора торгов.

И.о. председателя КУМИ



Т.Ю. Устюжанина