

**ПРОТОКОЛ ПРИЗНАНИЯ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ**

**Организатор торгов:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа

**Место рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона:**

Кемеровская область-Кузбасс, пгт. Крапивинский, ул.Юбилейная, 11

Вид торгов: открытый аукцион по продаже права аренды земельного участка

**Предмет аукциона**

Земельный участок из земель право собственности на который не разграничено площадью 14 682 кв.м., кадастровый номер: 42:05:0109001:9525, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: природно-познавательный туризм, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Крапивинский муниципальный округ, пгт. Крапивинский, ул. Подгорная.

Начальная цена права заключения договора аренды в размере годовой арендной платы – 65 188 (Шестьдесят пять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона», 3%) – 1955,64 (одна тысяча девятьсот пятьдесят пять рублей 64 коп.) рублей.

Размер задатка для участия в аукционе (100%) – 65 188 (Шестьдесят пять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей.

Срок аренды - 3 (три) года

По состоянию на 17.00 24.12.2021г единственная заявка на участие в аукционе поступила от **Калинецкого Александра Николаевича** (адрес регистрации: обл. Кемеровская, р-н Крапивинский, пгт.Крапивинский, ул.Парковая,д.3).

Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом, а также соответствуют действующему законодательству. Задаток в сумме **65 188 (Шестьдесят пять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей** внесен в полном объеме и поступил на счет организатора торгов своевременно.

**Организатор торгов решил:**

1. Аукцион по продаже земельного участка площадью 14 682 кв.м., кадастровый номер: 42:05:0109001:9525, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: природно-познавательный туризм, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Крапивинский муниципальный округ, пгт. Крапивинский, ул. Подгорная.

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона **Калинецким Александром Николаевичем**, в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, не ранее 10 дней с момента подписания данного протокола по начальной цене аукциона – 65 188 (Шестьдесят пять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей.

Председатель КУМИ



Е.В.Ларина