

**ПРОТОКОЛ ПРИЗНАНИЯ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ**

**Организатор торгов:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Крапивинского муниципального округа

**Место рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона:**

Кемеровская область-Кузбасс, пгт. Крапивинский, ул.Юбилейная, 11

Вид торгов: открытый аукцион по продаже права аренды земельного участка

**Предмет аукциона**

Земельный участок, из земель государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3061 кв.м., кадастровый номер 42:05:0109001:9526, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Крапивинский муниципальный округ, поселок городского типа Крапивинский, ул.Мостовая, 28д.

Начальная цена права заключения договора аренды в размере годовой арендной платы – 114 634 (сто четырнадцать тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля.

Величина повышения цены («шаг аукциона», 3%) – 3 439,02 (три тысячи четыреста тридцать девять 02 коп.) рублей.

Размер задатка для участия в аукционе (100%) – 114 634 (сто четырнадцать тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля.

Срок аренды - 5 (пять) лет.

По состоянию на 17.00 11.11.2021г единственная заявка на участие в аукционе поступила от **Общества с ограниченной ответственностью "Интерстрой-Н"** в лице директора Берсанова Руслана Вахаевича, действующего на основании Устава( ИНН 5404012970, КПП540101001, ОГРН 1155476062170 юридический адрес: 630089, г.Новосибирск, ул.Б.Богаткова, д.253/4 офис 52).

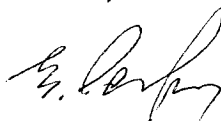
Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом, а также соответствуют действующему законодательству. Задаток в сумме 114 634 (сто четырнадцать тысяч шестьсот тридцать четыре) руб. внесен в полном объеме и поступил на счет организатора торгов своевременно. Отозванных заявок - нет. Претенденты, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет.

**Организатор торгов решил:**

1. Аукцион по продаже земельного участка площадью 3061 кв.м., кадастровый номер 42:05:0109001:9526, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Крапивинский муниципальный округ, поселок городского типа Крапивинский, ул.Мостовая, 28д признать не состоявшимся.

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона ООО "Интерстрой-Н" в лице директора Берсанова Руслана Вахаевича, действующего на основании Устава( ИНН 5404012970, КПП540101001, ОГРН 1155476062170 юридический адрес: 630089, г.Новосибирск, ул.Б.Богаткова, д.253/4 офис 52)., в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, не ранее 10 дней с момента подписания данного протокола по начальной цене аукциона – 114 634 (сто четырнадцать тысяч шестьсот тридцать четыре) рубля.

Председатель КУМИ



Е.В.Ларина